



Samfällighetsmöte angående laddboxar 2022-08-28

Plats: Kvartersgården

Närvarande:

Styrelsemedlemmar: Mikael Rönnbäck (Mv96), Peter Fransson (Mv114), Sara Stange (Mv122)

Samfällighetsmedlemmar: hushållen Murkelv. 70, 86, 90, 98, 100, 104, 106, 108, 120, 126, 130, 134, 138, 142, samt inkomna fullmakter från 4 hushåll

1. **Mötets öppnande samt val av ordförande**

Mötesordförande: Sara Stange

2. **Val av sekreterare samt justerare för mötet**

Mötessekreterare: Mikael Rönnbäck

Justerare: Peter Fransson

Rösträknare: Peter Fransson, Ola Lindgren

3. **Bakgrund och information:**

Peter drog en kort summering av tidigare information i frågan kring laddboxar samt aktuell lägesbild. Vi tror inte på leverantörens reklam om att detta skall ge en omedelbar värdestegring på husen, snarare däremot att det kan göra dem enklare att sälja om en köpare väljer mellan ett område med möjlighet till elbilsladdning och ett utan.

Det går inte att fastställa en exakt kostnad för varje enskilt hushåll innan vi vet totalsumman och om vi beviljas bidrag, samt hur många av de som uttryckt intresse för att köpa en box som väljer att köpa den direkt eller inom de planerade 6-12 månaderna.

- Fråga från deltagande hur många som svarat och vad: 9 har svarat att de är intresserade av att skaffa en laddbox för elbil inom 6-12 månader, 17 har svarat att de inte är intresserade. 24 hushåll av ej svarat på förfrågan.
- Arbetsgruppen har dock beräknat att den maximala kostnaden per hushåll bör bli runt 12100 kr, det är totalsumman för offerten från leverantören, plus moms, men ej inkluderat bidrag. Det förväntas att vi får bidrag och i det fallet kommer lånet kunna minskas ned och summan per hushåll blir därmed också mindre. Avtalet kan om vi önskar det när det tecknas innehålla en klausul om att det endast skall genomföras om vi faktiskt får de förväntade bidragen.
- Fråga från deltagande kring skatteregler enligt naturvårdsverket. Dessa avser privatpersoner, samfälligheten kommer ej att köpa detta individuellt per hushåll utan som en samlad leverans.
-

Då Anders N. fått förhinder att delta har vi inte kunnat få status från leverantören om de förnyat befintlig offert trots att datumet gått ut. Jan S tar på sig att kolla status med leverantören.

- Tillägg 30/8: Under tiden för renskrivning av mötesprotokollet har Jan S återkopplat att leverantören ger oss samma erbjudande som i den ursprungliga offerten.

Fråga från deltagande: Måste det ändras i samfällighetens stadgar för att samfälligheten skall få erbjuda laddning? Svar från arbetsgruppen: Övriga samfällighetsföreningar i området har ej bedömt detta som nödvändigt.

Synpunkt från deltagande: Björn K. vill få en vecka på sig att se på alternativ till lösningen. Ingen emot.

4. Omröstning

Enligt initiala diskussioner mellan ordförande och vår bank kräver banken ett beslut i samfälligheten för att gå vidare i diskussionen om lån för köp av laddboxlösning, samt villkoren för lånet.

Det vi röstar om på detta möte avser om styrelsen har godkännande från samfälligheten att gå vidare med att söka lån på ca. 630.000 kr som efter bidrag kan minskas ned till uppskattat ca. 300.000 kr. Fråga till deltagande: Har styrelsen detta mandat?

Resultat omröstning:

- **Ja/för: 18**, varav 14 närvarande + 3 skriftliga fullmakter + 1 muntlig fullmakt (skriftlig bekräftelse skall inhämtas men påverkar inte resultatet)
- **Nej/mot: 3**

Mötets deltagare ger sitt bifall till styrelsen att gå vidare med att söka banklån för inköp av laddbox-lösning för elbilar.

5. Mötets avslutande

Mötet avslutades

Vid protokollet.....

Mikael Rönnbäck

Justerare.....

Peter Fransson